

Số: 58/TB-THADS

Hón Quản, ngày 15 tháng 03 năm 2021

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 24/QĐST-DS ngày 01/7/2014 của Toà án nhân dân huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 26/DSST ngày 07/8/2017 của Toà án nhân dân huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 02/DSST ngày 16/01/2017 của Toà án nhân dân huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 564/QĐ-CCTHADS, ngày 10 tháng 3 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 841/QĐ-CCTHADS, ngày 07 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS, ngày 09 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 61/QĐ-CCTHADS, ngày 13 tháng 10 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS, ngày 09 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 21/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 6 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 0694/2019/CT.VASKA, ngày 25 tháng 9 năm 2019 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá VASKA.

Căn cứ Quyết định giám giá tài sản số 05/QĐ-CCTHADS, ngày 26/02/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước;

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hón Quản thông báo lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất nội dung sau:



1. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Khu phố 1, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

2. Thông tin về tài sản đấu giá

Quyền sử dụng đất có diện tích 1116m² (đất cơ sở sản xuất, kinh doanh) thuộc thửa đất số 279, tờ bản đồ số 36, đất đã được UBND huyện Hớn Quản cấp giấy chứng nhận QSDĐ ngày 30/11/2011, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số CH 00644, đất tọa lạc tại: ấp Trung Sơn, xã Thanh An, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Tài sản gắn liền với đất bao gồm: 03 dãy nhà. Trong đó

- Dãy thứ nhất có diện tích sàn: 163.05 m², gồm có
 - + 07 phòng được xây liền kề nhau mỗi phòng kích thước 3,5m x 4,5m
 - + 01 sân diện tích 2,8m x 6m
 - + 01 hiên diện tích 1,5m x 24m
- Dãy thứ hai có diện tích sàn: 336.7 m², gồm có
 - + 03 phòng liền kề mỗi phòng có kích thước 3,9m x 5,95m
 - + 01 mái hiên diện tích 21,2m x 12,6m
 - + 21 cây cột sắt
- Dãy nhà thứ ba có diện tích sàn: 397,7 m², gồm có
 - + 01 nhà kích thước 5,1m x 27,3m
 - + 01 hồ bơi kích thước 7,45m x 13,4m
 - + 01 sân kích thước 10m x 14,8m
 - + 01 dãy nhà gồm 06 phòng tắm liền kề kích thước 1,4m x 7,6m

Giá trị của toàn bộ tài sản nêu trên là: 840.464.100đ (Tám trăm bốn mươi triệu bốn trăm sáu mươi bốn ngàn một trăm đồng).

3. Giá khởi điểm: 840.464.100đ (Tám trăm bốn mươi triệu bốn trăm sáu mươi bốn ngàn một trăm đồng).

Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá tài sản

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản: từ ngày 15/3/2021 đến ngày 18/3/2021

4. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Khu phố 1, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

5. Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bị bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá và phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hớn Quản thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đức Hải

